



Dagordning vid ordinarie föreningsstämma den 1 juni 2022 i Stockholms Kooperativa Bostadsförening

1. Stämmans öppnande
2. Val av ordförande för stämman
3. Anmälan av protokollförare
4. Godkännande av röstlängd
5. Godkännande av dagordning
6. Godkännande av arbetsordning
7. Godkännande av närvaro-, yttrande- och förslagsrätt för ledamöter och suppleanter i SKBs valberedning som inte är fullmäktige
8. Godkännande av närvaro- och yttranderätt för av styrelsen inbjudna sakkunniga
9. Val av två personer att jämte ordföranden justera protokollet tillika rösträknare
10. Fråga om kallelse till stämman skett i behörig ordning
11. Fråga om stämman är beslutsmässig
12. Styrelsens berättelse
13. Revisorernas berättelse
14. Beslut om fastställande av resultaträkning
15. Beslut om fastställande av balansräkning
16. Beslut om dispositioner beträffande vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen
17. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen och verkställande direktören
18. Bestämmande av arvode åt styrelsen, revisorerna, hyresutskottet, valberedningen och fullmäktige
19. Val av ordförande i styrelsen
20. Val av övriga ledamöter och suppleanter i styrelsen
21. Val av revisorer och revisorssuppleanter
22. Val av ledamöter och suppleanter i hyresutskottet
23. Val av ledamöter och suppleanter i valberedningen
24. Fastställande av årsavgift enligt § 5
25. Behandling av motioner 2022
 1. Ett fullmäktige som är med på noterna
av Kent Sjölund, hyresmedlem Täppan
 2. Vad innebär §28 i våra stadgar
av Christer Behnke, fullmäktig Björkhagen
 3. Utöka och förstärka dialogen mellan styrelse, verksamhetsledning och Fullmäktige
av Christer Behnke, fullmäktig Björkhagen
 4. Följs SKB stadgar? Vilket inflytande har medlemmar i SKB egentligen?
av Anne-Lie Vilhelmsson, fullmäktig Agendan
 5. Redovisa underlag för beslut om etablering i Uppsala!
av Jan Granath, fullmäktige Stångkusken



6. Stop för mer byggnation i Uppsala
av Anne-Lie Vilhelmsson, fullmäktig Agendan
7. Redovisning av styrelsens underlag för besluten om Uppsala
av Lars Lingvall, fullmäktig Segelbåten
8. SKB bör snarast återkalla och upphäva avsiktsförklaringen till Uppsala kommun om att fortsätta bygga hyresrätter där under en 10årsperiod
av Ulla Wikander, fullmäktig Kartan-Skalan
9. Vilken markstrategi ska gälla i Stockholms Kooperativa Bostadsförening
av Christer Behnke, fullmäktig Björkhagen
10. Var kan SKB bygga?
av Åsa Janlöv, kömedlem
11. SKBs hantering av hyreshöjningsfördelningsmodellen
av Birgitta Carlerhag, fullmäktig Täppan
12. Utvärderingen av modellen för hyreshöjningar bör göras om innan modellen fortsatt tillämpas
av Lena Berg, hyresmedlem Stångkusken
13. Modellen för hyreshöjningar
av Åke Persson, kömedlem
14. Beslut av stämman om modellen för fördelning av hyreshöjningar
av Lars Lingvall, fullmäktig Segelbåten
15. Hur större stadgeändringar bör genomföras
av Lars Lingvall, fullmäktig Segelbåten
16. Stadgeändringar beträffande omyndiga och omyndigas föräldrar
av Lars Lingvall, fullmäktig Segelbåten
17. Motion om önskemål vid visning av lediga lägenheter
av Claes Tjäder, fullmäktigesuppleant köande
18. Överföra medlemskap till barn
av Per Burman, kömedlem
19. Möjlighet att överlåta kötid
av William Falkengren, kömedlem
20. Införande av ungdomsbostäder på försök
av Anna Rebecka B. Stålnacke, kömedlem
21. Motion angående nybyggnation i SKB:s befintliga kvarter
av Emma Dansare, Minna Almqvist, Sanne Sundberg, Helena Pirnes, Göran Svahn, Marianne Mehring, Britt-Marie Kronström, Eva Liljequist, Astrid Sandblom, Åsa Cederqvist, Mimmi Adborn Håkansson, Sylvia Nykvist, Aminah Al Fakir Bergman, Emma Hjelm, hyresmedlem, Rolf Sävström, Anja Ran, Anna Sjöström, Cajsa Pettersson, Lena Säberg, Anna Tebelius och Rolf Lundström, hyresmedlemmar Sigbardiorden, Carl Linnander och Thor Linnander, ungdomsmedlemmar samt Leif Kronström, kömedlem
22. Laddstolpar
av Svante Hellman, hyresmedlem Björkhagen
23. Optisk sophantering
av Åsa Janlöv, kömedlem
24. Agenda 2030 och de globala målen
av Åsa Janlöv, kömedlem



25. Hur är kaffet märkt?
av Åsa Janlöv, kömedlem
26. SKB ska ha bestämda kriterium för reducering av hyra vid lägenhetsbränder
av Sara Widebäck, hyresmedlem Björkhagen
27. Det ska finnas en anställd inom SKB som är ansvarig för frågor som rör oväntade händelser
av Sara Widebäck, hyresmedlem Björkhagen
28. SKB utfärdar en handlingsplan om vad som är nödvändiga åtgärder efter en lägenhetsbrand
av Sara Widebäck, hyresmedlem Björkhagen
29. Lägenhetsfond bör utökas så att även renovering och utbyte av golv ingår
av Tommy Pettersson, hyresmedlem Brunbäret, och Agneta Tyboni, kömedlem
30. Smärre kostnader i samband med större fakturerad målningsfaktura bör kunna utbetalas trots att beloppet underskrider minimigränsen för utbetalning
av Tommy Pettersson, hyresmedlem Brunbäret, och Agneta Tyboni, kömedlem
31. Förbättrad kommunikation till hyresgäster/medlemmar
av Tommy Pettersson, hyresmedlem Brunbäret, och Agneta Tyboni, kömedlem
32. Förtydligande av regler och skyldigheter vid intresseanmälan
av Karin Harrius, köande fullmäktigsuppleant
33. Motion om framtagande av antikvariska underhållsplaner för SKB:s kulturhistoriskt värdefulla fastigheter
av Anette Lebbad, hyresmedlem Motorn, Börje Lindström, hyresmedlem Vingen samt Dan Sjöberg, hyresmedlem Vingen
34. Utbildning och efterlevnad av GDPR
av Per-Olov Kvist, fullmäktig Hässelby, Mia Mathon, fullmäktig Hässelby, Britt Sundfors Foberg, fullmäktigesuppleant Hässelby, och Donald Monvall, hyresmedlem Hässelby
35. Varför ska SKB anlita dyra arkitekter?
av Margaretha Östlund, kömedlem
36. Utarbeta erbjudande för omvandling av hyresrätt till kooperativ hyresrätt
av Lisa Deurell, kömedlem
37. BRA SKB BEMÖTANDE – TACK
av Mats Heinerud, hyresmedlem Rågen-Axet
38. Mejl till förtroendevalda
av Lars Lingvall, fullmäktig Segelbåten
39. SKB som förening
av Lars Lingvall, fullmäktig Segelbåten
40. SKB:s prioritering av informationsresurser
av Lars Lingvall, fullmäktig Segelbåten
41. Demokratin i SKB behöver en nystart
av Gustav Rehnby, fullmäktig Motorn-Vingen-Bälgen
42. Möjliggör anmälan av fel i innehållet på SKB:s webbplats skb.org
av Maud Lindgren, fullmäktig Bondeson Större

26. Övriga ärenden

27. Avslutning