



Protokoll fört vid extra föreningsstämma i Stockholms Kooperativa Bostadsförening, kooperativ hyresrättsförening måndag 26 mars 2018

Plats: Citykonferensen Malmskillnadsgatan 46 i Stockholm
Tid: kl. 18.00–19.30

§1 Stämmans öppnande

Styrelsens ordförande Charlotte Axelsson hälsade de närvarande välkomna till SKBs extra föreningsstämma. Därefter förklarades den extra föreningsstämman för öppnad.

§2 Val av ordförande för stämman

På förslag av valberedningen valdes Inga Näslund till stämмоordförande.

§3 Anmälan av protokollförare

Styrelsen hade vid sitt sammanträde den 5 december 2017 utsett Malin Senneby till protokollförare vid föreningsstämman.

§4 Godkännande av röstlängd

Avprickning hade skett vid entrén till möteslokalen, och 80 röstberättigade var närvarande vid tidpunkten för denna punkts behandling. Listan bifogas protokollet (bilaga 1). Röstlängden godkändes av stämman.

§5 Godkännande av dagordning

Mötesordföranden Inga Näslund konstaterade att dagordningen var utskickad.

Stämman beslutade

att godkänna dagordningen.

§6 Godkännande av arbetsordning

Mötesordföranden Inga Näslund informerade om utsänd arbetsordning.

Stämman beslutade

att godkänna arbetsordningen.

§7 Godkännande av närvaro-, yttrande- och förslagsrätt för ledamöter och suppleanter i SKBs valberedning som inte är fullmäktige

Mötesordföranden Inga Näslund presenterade rubricerat förslag.

Stämman beslutade

att godkänna närvaro-, yttrande- och förslagsrätt för ledamöter och suppleanter i SKBs valberedning som inte är fullmäktige.

§8 Godkännande av närvaro- och yttranderätt för av styrelsen inbjudna sakkunniga

Mötesordföranden Inga Näslund informerade om att advokat Sören Birkeland från advokatfirman Carler var inbjuden som sakkunnig för att föredra sin utredningsrapport.

Stämman beslutade

att godkänna närvaro- och yttranderätt för av styrelsen inbjudna sakkunniga.

§9 Val av två personer att jämte ordföranden justera protokollet tillika rösträknare

Valberedningens vice ordförande Stina Svendling Adriansson presenterade föreslaget att välja Ragnar Von Malmborg, fullmäktig köande, och Mia Mathiasson, fullmäktig Hässelby, att justera protokoll tillika vara rösträknare.

Stämman beslutade i enlighet med förslaget

att välja Ragnar Von Malmborg, fullmäktig köande, och Mia Mathiasson, fullmäktig Hässelby, att justera protokollet tillika vara rösträknare.

§10 Kallelse till stämman

Extra föreningsstämman konstaterade att kallelse till stämman skett i behörig ordning.

§11 Stämmans beslutsmässighet

Av SKBs stadgar, § 25, framgår att minst 40 % av samtliga röstberättigade skall vara närvarande för att stämman skall anses beslutsmässig. Det konstaterades att detta krav var uppfyllt.

Stämman beslutade

att föreningsstämman var beslutsmässig samt

att justera röstlängden till 81 röstberättigade.

§12 Advokat Sören Birkeland avger sitt yttrande avseende den särskilda granskningen av SKBs motionshantering.

Mötesordföranden Inga Näslund överlämnade ordet till advokat Sören Birkeland som informerade om att han utsetts till särskild granskare av Bolagsverket enligt bestämmelser i lag om ekonomiska föreningar. Enligt Bolagsverkets beslut är granskningstemat "Granskning av styrelsens hantering av motioner till den ordinarie föreningsstämman år 2016 innefattande styrelsens beslutsfattande och underlagen för styrelsens beslut med bedömning i vilken mån detta står i överensstämmelse med gällande lagstiftning och SKBs



stadgar. Vidare att föreslå åtgärder som kan behöva vidtas med anledning av granskningen." Enligt lag om ekonomiska föreningar ska granskaren framlägga en granskningsrapport dels genom ett skriftligt yttrande men också muntligen vid en föreningsstämma.

Sören Birkeland informerade om föreningens ändamålsparagraf och uttalade att den är central för att kunna fastslå vad som är ett ärende. Med ärende förstås enligt Sören Birkeland en relevant fråga som kan bli föremål för stämmans beslut. Relevant fråga bör man koppla till föreningens ändamål. Ärendet måste vidare omfattas av stämmans kompetens vilket framgår av lagens förarbeten. En begäran om upplysning, ett uttalande eller en fråga är dock inte ett ärende.

I en ekonomisk förening finns två organ med olika kompetens. Dels föreningsstämman som är föreningens högsta beslutande organ och dels styrelsen som ansvarar för den löpande förvaltningen. I SKB finns dessutom en verkställande direktör som har hand om den dagliga förvaltningen av föreningens angelägenheter.

Sören Birkeland gav därefter en mer detaljerad återgivning av sitt yttrande och granskningstemat. Vid sin granskning har Sören Birkeland haft tillgång till visst underlag såsom motioner 2016, Frågor om styrelsens förvaltning av SKB 2016, protokoll från ordinarie och extra föreningsstämma 2016, föreningens stadgar och PM som upprättats av Lars Lingvall, fullmäktig Segelbåten. Sören Birkeland har därutöver haft möten med delar av den minoritet som begärt granskningen (Lars Lingvall, fullmäktig Segelbåten, Anders Syrén, fullmäktig Grundläggaren och Rolf Arbin, dåvarande fullmäktig Kampementsbacken) samt möte med verkställande direktören Eva Nordström och styrelseledamoten Aud Sjökvist.

Utgångspunkten från lagkommentar till lag om ekonomiska föreningar är, att ett ärende alltid ska behandlas av stämman. Undantaget är ärende som strider mot lag och stadgar. Sören Birkeland beskriver här efter föreningsstämmans och styrelsens kompetensområde. Styrelsen ska se till att organisationen är ändamålsenlig och ansvarar för förvaltningen av föreningens angelägenheter. Stämmans exklusiva kompetensområde framgår av lag om ekonomiska föreningar och handlar bla om att fastställa resultat- och balansräkning, val av styrelse, bevilja ansvarsfrihet för styrelse och verkställande direktör mm. Stämman kan ge direktiv till styrelsen i ärenden som utgör förvaltning även om det förutsätts vara undantag. Dock får stämman inte ta ifrån styrelsen sin funktion som förvaltningsorgan. Styrelsen behöver inte följa direktiv från stämman om det strider mot lag och stadgar eller om det är föreningsskadligt.

Förslag till lösning då många ärenden inkommit, kan enligt Sören Birkeland vara att styrelsen har en dialog med motionärerna. Detta kan medföra att vissa motionären drar tillbaka sin motion. Ett annat sätt kan vara att fortsätta motionshanteringen vid en extra föreningsstämma.

Sören Birkelands slutsats är att merparten av de 37 ärenden i häftet "Frågor om styrelsens förvaltning 2016" skulle ha hanterats på den ordinarie föreningsstämman 2016, även om de till sitt innehåll berör anvisningar och direktiv till styrelsen. Detta skedde dock på en extra föreningsstämma 2016. Om det kommer in många motioner i samma sakfråga kan dessa på styrelsens förslag hanteras tillsammans. Sören Birkeland anför även att förvaltningsfrågor måhända kan hanteras i grupp på detta sätt. Dock är det stämman som slutligen beslutar om



så ska ske eller om varje ärende ska hanteras separat. Därefter ställde Magnus Hagström, fullmäktig Städrocken, en fråga om förslags- och yttranderätt som besvarades av Sören Birkeland. VD Eva Nordström förtydligade att motionärer har yttranderätt men inte förslagsrätt. Därefter yttrade sig Anders Syrén, fullmäktig Grundläggaren. Sören Birkeland anförde att de enda ärenden från medlem som inte ska tas upp till sakbehandling på föreningsstämma är ärenden som inte uppfyller definitionen av ett ärende vilket framgår av lagens förarbeten.

Efter att Sören Birkeland framlagt sitt granskningsyttrande lämnade mötesordföranden Inga Näslund ordet fritt. Ragnar von Malmborg, fullmäktig köande, yttrade sig om ärenden avseende bostadspolitiskt agerande i förhållande till ändamålsparagrafen. Styrelsens ordförande Charlotte Axelsson framförde därefter styrelsens ståndpunkt avseende SKBs framtida motionshantering. Ragnar von Malmborg, fullmäktig köande, yttrade sig angående Sören Birkands slutsats och motionsrätten som en stark grundprincip.

Lars Lingvall, fullmäktig Segelbåten, sammanfattade Sören Birkelands rapport i tre punkter; majoriteten av de 37 ärendena borde ha behandlats vid den ordinarie stämman 2016, stämman kan som högsta beslutande organ besluta i strängt taget alla frågor samt att de enda ärenden som inte ska behandlas i sak på stämman är de som inte uppfyller lagens krav på ärende. Därefter informerade styrelsens ordförande Charlotte Axelsson att styrelsens avsikt är att alla ärenden ska tas upp till behandling av stämman. Dock kommer styrelsen att föreslå att motioner och ärenden gällandestyrelsens förvaltning även fortsättningsvis ska delas upp i två delar. Lars Lingvall, fullmäktig Segelbåten, yttrade sig angående uppdelningen av motioner och förvaltningsärenden på den ordinarie föreningsstämma 2017. Styrelsens ordförande Charlotte Axelsson informerade om att en föreningsstämma har alltid möjlighet att besluta enligt styrelsen förslag alternativt att bryta ut ärendet som en motion. Därefter yttrade sig Lars Lingvall angående frånvaron av beslutssatser i häftet "Frågor om styrelsens förvaltning av SKB 2017". Mötesordföranden Inga Näslund informerade då om att det fanns en beslutsmening 2017 även för häftet "Frågor om styrelsens förvaltning av SKB". Anders Syrén, fullmäktig Grundläggaren, och Ulla Wikander, fullmäktig Rågen Axet, yttrade sig och styrelsens ordförande Charlotte Axelsson poängterade härefter att stämman kan besluta om en annan fördelning av motioner och förvaltningsärenden än den som styrelsen föreslår om så önskas. Ragnar von Malmborg, fullmäktig köande, yttrade sig om vikten av motionsaktivitet i föreningen. Styrelsens vice ordförande Johan Ödmark föredrog därefter sin ståndpunkt och vikten av engagemanget i de stora frågorna och inte fastna i formaliafrågor. Ulla Wikander, fullmäktig Rågen Axet, uttalade sig angående förbud mot att ta upp motioner som strider mot lag och stadgar. Anders Syrén, fullmäktig Grundläggaren, yttrade sig om demokratin i föreningen och tidigare motioner varefter mötesordförande Inga Näslund informerade om att det är stämman som beslutat i de motioner som Anders Syrén åsyftade.

Lars Lingvall, fullmäktig Segelbåten, yttrade sig om vikten av formalia och styrelsens dialog med motionären. VD Eva Nordström informerade härefter om att SKB hanterat ca 28 000 ärenden om året. Lars Lingvall, fullmäktig Segelbåten, uttalade sig om motionshanteringen 2015 och hur styrelsen då hanterade de olika yrkandena varefter Edvin Incitis, fullmäktig köande yttrade sig över vikten att se framåt.



Stämman beslutade:

att anse granskningsrapporten framlagd och lägga densamma till handlingarna.

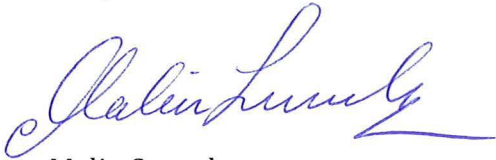
§13 Övriga ärenden

Inga övriga ärenden var anmälda.

§14 Avslutning

Stämмоordföranden Inga Näslund förklarade därefter stämman för avslutad.

Vid protokollet



Malin Senneby

Justeras



Inga Näslund



Mia Mathiasson



Ragnar von Malmberg





Fullmäktige för boendemedlemmar efter ordinarie medlemsmötena 2017

Norra distriktet - valda t o m föreningsstämman 2017

Kvarter	Ordinarie ledamöter	Suppleanter
Agendan	Ingrid Johansson	Pia Weller
Alligatorn	R Hans Eric Ahrn	Liselotte Jenneholm
Båggången	VAKANT	Henrik Kugelberg
Bergsfallet-Päronträdet	VAKANT	VAKANT
Brunbäret	R Anders Hidmark	L Staffan Ström
Dovre	R Simon Larsson	Julia Söderblom Arce
Drevinge	Lina Christenson	Eira Järverot R
Dyvinge	Monica Mattsson	Zijad Dzemic
Fyrfamiljsvillorna	R Arne Lunell	Kristina Hanström
Glöden	Carl-Lennart Duvsjö	L Kicki Rydberg
Göken	R Ingegerd Rönnberg	Curt Forsberg
Gräsklipparen	VAKANT	Johanna Lundström
Grundläggaren	R Anders Syrén	Ulla Eriksson
Hässelby	R Mia Mathiasson	Michael Kumlin Per-Olov Kvist
Järinge	R Dag Holmberg	Azad Hassan
Johannelund	Anna Fedoriv	VAKANT
Kampementsbacken	R Anders Ek	Bernt Johansson



Kartagos Backe	N Håkan Kilström	Eva Engström-Dray
Köksfläkten	R Torbjörn Wänn	Erik Hallum
Kronogården	VAKANT	VAKANT
Lästen	R Barbro Norgren Forsberg	Marie Nedinge
Lillsjönäs	R Britt-Marie Holmberg	Marit Dravnieks
Mälarpirater	R Inger Österman	Margareta Krantz
Markpundet	Pia Rinnan	Kristina Lindström
Motorn-Vingen-Bälgen	R Håkan Hellqvist R Stefan Bäck	Gunilla Wahlström Wäringård Annel Johansson
Muddus	R Mattias Löwhagen	Jonas Lovén
Munin	Per Henningson	Lars Wernerson
Muraren	Sören Andersson	Cecilia Holmqvist
Segelbåten	R Lars Lingvall	Kenneth Möller
Signallyktan	R Patrik Westerberg	Elisabeth Lagerhjelm
Solsången	Katarina Annersjö	Margareta Roos
Stångkusken	R Jan Granath	Åke Persson
Svetsaren	R Göran Hjelm	Urban Berg
Tant Gredelin/Brun	Patrik Gustafsson	Leif Nordén
Tegelprämen	R Inger Larsson	Yvonne Sundström
Träslottet	R Christina Diener	Ulla Rådling
Ugglan	R Ulla Frithiof	Kristina Myrdal
Vale	Sara Nyström	Marianne Lundqvist



Välmågan

Annaklara Gesang-Gottowt

Björn Neubeck

Ässjan

R Jonny Rundberg

Gunnar Lundkvist

Fullmäktige för boendemedlemmar efter ordinarie medlemsmötena 2017

Södra distriktet - valda t o m föreningsstämman 2018

Kvarter	Ordinarie ledamöter	Suppleanter
Bjälken	R Göran Petersson	Urban Lasson
Björkhagen	Anne Charlotte Franzén Edgren	Stephen Holmström
Blidö	R Kerstin Lindbergh	Catrin Söderkvist
Bondesonen Större	R Maud Lindgren	Susanne Öquist
Filthatten	VAKANT	VAKANT
Glottran	R Anna Israelsson Kärnestam	Marianne Granath
Gröndal	R Magnus Thelin Christina Svenling-Adriansson	Eva Edling Göran Arnell
Gulmåran	Claes Larsson	Dennis Mulder
Idö-Våldö	R Monika Larsson	Leif Eriksson
Kappseglingen	R Maria Svalfors	Anders Borg
Kärrtorp	R Erika Enwall	Rebecca Grimaldi
Kartan-Skalan	i R Eva Holmberg Ulla Wikander	Sten Mölleryd Åsa Andersson R
Maltet	R R Ulla Sjödahl Cecilia Norin	Annika Olsson Göran Lindh
Marviken	R Isabel Lundblad	Ditte Nilsson De Bachtin
Mjärden	R Göran Johansson	Agneta Sundberg



Rågen-Axet	R Christer Liljegen	Bo Kleberg
Riset-Kroken	R Bertil Johanson	Nensi Severinsen Lind
Ryssjan	R Eva Beliaev Eva Gelande	Maria Winberg Sinikka Gedda
Sigbardiorden-Bredäng	Andreas Almqvist Gref Elsa Löf Nylin	Mari-Ann Härgestam Barbro Åkerman
Skarpbrunna	Anneli Renström	Gunnel Widlund
Städrocken-Kraghandsken	R Magnus Hagström	Jonas Nordström
Tältlägret	R Susanna Wirmark	Daniel Bergström
Täppan	Birgitta Carlerhag	Örjan Eriksson
Timmermannen	R Irene Montero	Mona Holmgren
Vårberg	Björn Gavelin	Lena Ekevid
Årsta	R Claes Yngve R Christer Eklund	Göran Westerberg Helena Norell R



Fullmäktige för köande medlemmar efter det ordinarie medlemsmötet 2017 valda till och med den ordinarie föreningsstämman 2019.

Ordinarie ledamöter (sorterade efter inträdordning)

Ragnar von Malmberg R

Bo Norrbom R

Helge Edegran R

Sture Berggren R

Kjell Jakobsson R

Michael Wussow R

Klas Alm R

AnnChristine Fredriksson

Vakant

Agneta Cornelius R

Ragnar Forsén

Christian Borgström R

Björn Landberg R

Helmi Köhler R

Viva Sjölund

Carl Henrik Bramelid R

Edvin Incitis R

Gülis Holago

Jan Åke Andersson R

Monica Saxius R

Anders Samuelsson

Göran Rodin R



Svante Jansson R

Åsa Janlöv R

Solveig Jansson R

Bertil Nyman R

Ulf Gyllander R

Bo Sjöblom R

Lennart Sjöståhl R

Lars Cederholm

Patricia Granzin

Maino Öhrn

Erik Gjötterberg

Bengt Persson

Tomas Rudal Findlater

Meta Majlund R

Tor-Björn Willberg

Maria Piehl

Ulrika Sax

Markus Widborg

Mathias Wussow R

Irene Wennermo

Mikael Igelström R

Håkan Blomdal

Andreas Bergsten

Anders Lorentzon

Vakant

Vakant



Suppleanter (sorterade efter inträdesordning)

Linnea Adriansson

Malin Adriansson

Ulla Magnusson

Frank Malmqvist R

Fredrik Holm

Göte Långberg R

Emil Hellman

Jonas Gustavsson

Göran Alm R

Ulla Andén R

Ingmar Åblom

Torgny Domeij

Kerstin Nöre Söderbaum

Carita Högmark R

Lena Staffansson R

Kerstin Hillerström

Tomas Linderstål

Marcus Wussow

Susanne Willberg

Rosemary O'Leary

Christian Rudenäs

Solveig Eriksson

Robert Flink

Hans-Eric Holmqvist

Elias Wärme Ståhl

David Fäldt Uppgard



Hannes Buckard

Axel Wikner

✓ Martin Holst

Natalie Videau

Agneta Enström

Max Karlström

Said Gacanin

Roland Wisborn

Marianne Grundäng

Emmatora Alfin

Vincent Arrhenius

Caroline Öström

✓ Nilla Thomsson

Lars Månsson

Anne Marie Johansson Hernander

Vakant

Per Carsing

Sune Alsgren

Stellan Höglund

✓ Anders Berglund

R

Johan Thelander

Susanne Bronell